

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о проведении публичных слушаний в Альметьевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Альметьевского муниципального района от 4 апреля 2008 г. № 234, на основании обращения Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 1 декабря 2025 № 01-09-27923,

извещаем о начале проведения процедуры публичных слушаний:

1.	Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях	Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Аппаковское сельское поселение» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	1. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны 2. Карта градостроительного зонирования. Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства 3. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий 4. Часть 1. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила 5. Часть 2. Карта градостроительного зонирования. 6. Часть 3. Градостроительные регламенты
3.	Организатор публичных слушаний	Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе, утвержденной постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района РТ от 14 июня 2024 г. №2094 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний» (с изменениями от 31.10.2025г. № 2631). Контактные телефоны: приемная - 8(8553) 26-10-37 (доп.302); каб.10Б - 8(8553) 26-10-39 (доп.200)
4.	Информация о порядке проведения публичных слушаний	Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. Форма проведения публичных слушаний - собрание участников публичных слушаний.
5.	Информация о сроках проведения публичных слушаний	Дата начала публичных слушаний: 14 мая 2026 г. Дата окончания публичных слушаний: не позднее 11 июня 2026г.
6.	Круг участников публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие на территории: - муниципального образования «Аппаковское сельское поселение» АМР РТ;

		<p>- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;</p> <p>- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.</p>
7.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Территория муниципального образования «Аппаковское сельское поселение» АМР РТ
8.	Место открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	<p>РФ, РТ, АМР:</p> <p>- г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А, 1 этаж, каб.10,</p> <p>- Аппаковское сельское поселение, с.Ильтень-Бута, ул. Советская, д.71 (во время проведения публичных слушаний);</p> <p>- с.Аппаково, ул.Мира, д.71;</p> <p>- д. Владимировка, ул. Центральная, возле д.24 (во время проведения публичных слушаний);</p> <p>-д. Рождественка, ул. Центральная, возле д.29 (во время проведения публичных слушаний).</p>
9.	Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	21 мая 2026 г.
10.	Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	с 21 мая по 22 мая 2026 г., 25 мая 2026 г.
11.	Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций),	В будние дни недели: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.30)
12.	Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:</p> <p>1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;</p> <p>2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний: РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, Д. 9А, каб. 10 Б, адрес электронной почты rzio-public@mail.ru;</p> <p>3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, фамилию, имя, отчество представителя, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным</p>

		законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
13.	Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	<ul style="list-style-type: none"> - 25 мая 2026 г., в 17:30 часов по адресу: Аппаковское сельское поселение, с.Ильтень-Бута, ул. Советская, д.71; - 25 мая 2026 г., в 18:05 часов в здании сельского дома культуры по адресу: Аппаковское сельское поселение, с.Аппаково, ул.Новая, д.1; - 25 мая 2026 г., в 18:45 часов по адресу: Аппаковское сельское поселение, д. Владимировка, ул. Центральная, возле д.24; - 25 мая 2026 г., в 19:15 часов по адресу: Аппаковское сельское поселение, д. Рождественка, ул. Центральная, возле д.29.
14.	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему	<p>Альметьевский муниципальный район и город Альметьевск:</p> <ul style="list-style-type: none"> - раздел: «О районе» - «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» - «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-4805449.htm); - раздел «О районе» - «Сельские поселения» - «Аппаковское сельское поселение» - «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2892597.htm
15.	Настоящее оповещение опубликовать	<ul style="list-style-type: none"> - Газета «Альметьевский вестник» на сайтах: - раздел: «О районе» - «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» - «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-4805449.htm); - раздел «О районе» - «Сельские поселения» - «Аппаковское сельское поселение» - «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2892597.htm; на специальных информационных стендах: - Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района по адресу: г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А; - муниципального образования Аппаковское сельское поселение, с.Ильтень-Бута, ул. Советская, д.71; - с.Аппаково, ул.Мира, д.71 - д. Владимировка, ул. Центральная, возле д.24 -д. Рождественка, ул. Центральная, возле д.29
16.	Дата размещения оповещения	14 мая 2026 г.

С момента опубликования оповещения участники публичных слушаний считаются оповещенными.

Организатор публичных слушаний,
 Председатель комиссии
 по подготовке и проведению
 публичных слушаний

И.И. Салимгараев